

平成30・31・32年度 京都市成長産業創造センター 清掃業務実施箇所等仕様明細表

※延床面積約6,000㎡のうち研究室31室等の約2,800㎡の内側業務を除いた共有部分の清掃業務の仕様明細表						日常清掃											定期清掃					特別清掃 (H30年度のみ)					
						床面除塵(ごみ拾い・箒)	床面モップ水拭き	掃除機掛け(吸塵)	机・椅子清拭	汚物処理	便器洗浄	洗面台・鏡清拭	金属部清拭(磨き)	消耗品補充	流し台清掃	ドレン(排水溝)清掃	層入れ・灰皿処理	ガラス清拭	床洗浄ワックス掛け	カーペットクリーニング	ガラス清掃	アネモ清掃(グリル部分除塵)	ブラインド清掃(除塵)	水洗い	床面剥離洗浄およびワックス塗布	尿石除去	シンク廻りくすみ除去
区分	階	作業場所	床材質	面積	時間帯																						
内 部	1F	風除室1	RC研ぎ/埋め込マット	23	A	1/D	1/D	1/D							1/D												
		風除室2	ビニールシート/マット	10	A	1/D	1/D	1/D							1/D	4/Y			2/Y								
		エントランスホール	RC研ぎ	57	A	1/D	1/D								1/D				2/Y								
		交流スペース	RC研ぎ/フローリング	139	A	1/D	1/D								1/D	1/D	2/Y			2/Y							
		事務室	タイルカーペット	87	A	1/D		1/W	1/D						1/D		2/Y			2/Y	2/Y						
		会議室	タイルカーペット	35	A	1/D		1/W	1/D						1/D		2/Y			2/Y	2/Y						
		更衣室	タイルカーペット	11	A	1/D		1/W							1/D		2/Y			2/Y							
	2F	共通会議室1~3	タイルカーペット	152	A	1/D		1/W	1/D								2/Y			2/Y	2/Y						
		企業ブースの共有部分(R11・R21・R31)	タイルカーペット	119	A	1/D		1/W									2/Y	2/Y		2/Y	2/Y						
	各 階	廊下B1~5F	ビニールシート	601			1/D	1/D	1/W							4/Y				2/Y	2/Y			1回			
		廊下1F	ゴムタイル	35			1/D	1/D	1/W							4/Y				2/Y	2/Y			1回			
		廊下2F	タイルカーペット	167			1/D		1/D								2/Y			2/Y							
		EVホール1F	RC研ぎ	12			1/D	1/D												2/Y							
		EVホール2F	タイルカーペット	12			1/D		1/D								2/Y			2/Y							
		EVホールB1・3F~5F	ビニールシート	64			1/D	1/D								4/Y				2/Y							
		エレベーター内部(EV1、EV2)	ゴムマット	2基			1/D	1/D	1/D											2/Y							
		A階段(EV前)	ビニールシート	115			1/D	1/D								4/Y											
		C階段(交流スペース)	ナラ集成材	16			1/D	1/D																			
		D階段(会議室)	プレキャストコンクリート	12			1/D																				
		便所B1~5F	ビニールシート	181			1/D	1/D			1/D	1/D	1/D	1/D	1/D	1/D	4/Y				2/Y				1回		
給湯B1~5F		ビニールシート	51			1/D	1/D					1/D	1/W	1/D	1/D	4/Y				2/Y					1回		
外 部		3F	屋上テラス(3F)	ウインドロック	35		1/D								1/3M												
	1F	ゴミ庫	コンクリート	10		1/D																				1回	
		車回し・駐輪場	アスファルト	403		1/D								1/W													
		駐車場・外溝・外周・その他	アスファルト	817		1/D								1/W	1/D												
	各 階	B階段 1F~5F(東側)	グレーチング	99		1/M																					
B階段 B1(東側)		RC	16		1/M																						
D階段(会議室奥)		プレキャストコンクリート	12		1/D																						
B1	北側ドライエリア(B1)	コンクリート	27		1/M																						
ガ ラ ス	各 階	外面ガラス	229㎡+30㎡	259																							
		内面ガラス(ラボ・レンタルオフィス除く)																									
		間仕切りガラス(ラボ・レンタルオフィス除く)																									

備考 1/D:1日に1回実施 1/W:1週間に1回実施 1/M:月に1回実施 2/Y:1年に2回実施 4/Y:1年に4回実施
記号: A (9:00までに清掃完了箇所)